



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2300 / 2026

PROT CORR NOP24121-111-2026/9690

OGGETTO: Cod. Opera 24121 – Adeguamento antincendio Hangar 8&10 – Museo Henriquez incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez – servizio igienico (Hangar 8) allo Studio Tecnico Vegliach di Trieste. Estensione dell'incarico per l'importo di euro 3.395,95 + Euro 747,11 IVA 22% per complessivi Euro 4.143,06.- a Spesa complessiva invariata Euro 200.000,00

C.U.P. F92H24000240004

C.I.G. BC2CD70173 (Studio tecnico Vegliach SRL)

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- In data 07.05.2024, con Nota PEC Prot. Gen. 2024-106573 il Per. Ind. Maurizio Vegliach, incaricato con det.dir. 370 dd.11/03/2019, come modificata da Nota PEC PG2023-0127974 dd. 29/05/2023, ha consegnato il *Report stato attuale ed interventi necessari per ottenimento del CPI per l'edificio Museo Henriquez - Edificio n.8 e 10 - Via Tominz, Trieste*;

- Nel documento sopra citato si prevede una spesa complessiva per la realizzazione degli interventi necessari all'ottenimento del Certificato prevenzione incendi per l'Edificio n.8 e 10 del Museo Henriquez di Euro 300.000,00.- e la necessità di individuare professionista abilitato per la redazione del Progetto per adeguamento impianto spegnimento locali quadreria cinetica e per analisi della resistenza al fuoco delle strutture degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez;

- con la DC n.38 dd. 2/08/2024 è stata approvata la variazione n.9 al PTLP, con introduzione nello stesso del C.O. 24121 *Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 - Museo Henriquez* per un importo complessivo di Euro 300.000,00.- finanziati con 3AVVCORR - Avanzo Destinato Capitale;

- con la determinazione n. 1426/2023 dd. 22/05/2023 è già stato affidato al Perito Industriale Maurizio Vegliach l'incarico professionale per ulteriori adempimenti per la Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini Antincendio per gli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez (CIG ZCC3B12A1E), all'interno del quale verranno espletate le attività di predisposizione amministrativa della documentazione da presentare al Comando Provinciale dei VVFF di competenza;

- con la determinazione n. 2345/2024 dd. 20/09/2024 è stato affidato allo Studio Vegliach SRL, il servizio di redazione del progetto per adeguamento impianto spegnimento locali quadreria cinetica e per analisi della resistenza al fuoco delle strutture degli hangar 8 & 10 per l'intervento Cod. Opera 24121 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 - Museo Henriquez per l'importo di Euro 9.030,00 + IVA al 22% per Euro 1.986,60 e per complessivi Euro 11.016,60 (CIG: B30FE586A2);

- con la determinazione n. 22/2025 dd. 13/01/2025 è stato affidato all'ing. Stefano ZARATTINI, il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per adeguamento impianto spegnimento locali quadreria cinetica e per analisi della resistenza al fuoco delle strutture degli hangar 8 & 10 per l'intervento Cod. Opera 24121 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 - Museo Henriquez per l'importo di Euro 7.034,76.- + oneri previdenziali 4% per Euro 281,39 .- ed IVA al 22% per Euro 1.609,55.- e per complessivi Euro 8.925,70.- (CIG: B51B2910AD);

- con la deliberazione giunta n. 357/2025 dd. 11/08/2025 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di fattibilità tecnico Economica redatto dal professionista incaricato Perito Industriale Maurizio Vegliach per il "Codice Opera 24121 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO MUSEO

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

HENRIQUEZ HANGAR 8 (LOTTO 1) E HANGAR 10 (LOTTO 2)", per la somma complessiva di Quadro Economico di Euro 525.000;

- nella sopra richiamata deliberazione giuntale n. 357/2025 dd. 11/08/2025, inoltre, si è dato atto che lo stanziamento previsto con la DC n.38 dd. 2/08/2024 di Euro 300.000,00 copre l'importo di spese relative al Lotto 1 (Hangar 8) per Euro 200.000,00 ed i restanti 100.000,00 copriranno, assieme al finanziamento, richiesto alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per ulteriori 225.000,00 Euro (a seguito della quale si provvederà ad effettuare le variazioni di bilancio degli stanziamenti in entrata e in spesa) i 325.000,00 Euro restanti necessari alla realizzazione del Lotto 2 (Hangar 10);

- Il procedimento di istruttoria delle domande di finanziamento relative al Bando sopra richiamato si è concluso positivamente con l'adozione del Decreto n° 57098/GRFVG del 30/10/2025, pervenuto con Nota PEC ns. prot. PG2025-241211 dd. 10.11.2025, che finanzia il Lotto 2 per Euro 225.000,00.-

- con determinazione dirigenziale n.2301 dd. 18/09/2025 si è costituito il gruppo di lavoro per il Lotto1, e sono stati eseguiti relativi impegni di spesa per copertura assicurativa verificatori per euro 200,00 con conseguente aggiornamento del quadro economico a spesa complessiva invariata per il lotto 1 di 200.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 2449 dd. 01/10/2025 è stato affidato allo Studio Tecnico Vegliach, il servizio consistente nella funzione di Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori - LOTTO 1 per l'intervento Cod. Opera 24121 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 - Museo Henriquez per l'importo di Euro 2.387,30.- per la Progettazione Esecutiva - LOTTO 1 ed Euro 6.445,72.- Per la funzione di Direzione Lavori - LOTTO 1, per un totale di Euro 8.833,02.- + Euro 1.943,26.- per IVA al 22% e dunque per complessivi Euro 10.776,29.- (CIG: B83842DD2E) e contestualmente si sono affidati alla CP Costruzioni di Trieste, i lavori preliminari per l'intervento Cod. Opera 24121 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 - Museo Henriquez - LOTTO 1 (Hangar 8) per l'importo di Euro 32.604,29.- di cui 2.433,93.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.- + IVA al 22% per Euro 7.172,94 - e dunque per complessivi Euro 39.777,23 - (CIG: B84A7E69E5);

- con deliberazione giuntale n. 573 di data 24.11.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo del codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez - lotto 1 (Hangar 8), redatto dal P.I. Maurizio Vegliach, che prevede lavori per Euro 77.441,48 oltre Euro 8.640,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione dirigenziale n. 177 dd. 23.02.2026 sono stati affidati alla CP Costruzioni di Trieste, l'esecuzione dei lavori del Cod. Opera 24121 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 - Museo Henriquez - LOTTO 1 (Hangar 8) per l'importo di Euro 85.177,60.- di cui 8.640,64.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA al 22% per Euro 18.739,07.- e dunque per complessivi Euro 103.916,67.- (CIG: BA0E9D8DDD);

- in data 02.03.2026 è stato redatto il verbale di inizio lavori da parte del Direttore dei Lavori P.I. Maurizio Vegliach, con termine per l'ultimazione delle opere fissato al 31.05.2026;

- in data 04.06.2026 il Direttore dei Lavori P.I. Maurizio Vegliach ha redatto il verbale di accertamento di fine lavori al 29.05.2026, assegnando all'impresa ulteriori 30 giorni per la conclusione di piccole opere di dettaglio, con scadenza quindi al 28.06.2026;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Dato atto che:

- durante il corso dei lavori, è emersa la necessità - rappresentata dal Servizio Cultura, gestore dell'immobile Hangar 8 - di realizzare un servizio igienico ex novo all'interno dell'immobile stesso, con relativo adeguamento degli impianti idrico, elettrico e di ventilazione, per la realizzazione dei quali, con Nota PEO conservata in atti di data 16/06 la dirigente del Servizio Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi, dott.ssa Francesca Locci, autorizzava ad impegnare la spesa complessiva di euro 50.000,00 per la realizzazione dei servizi igienici presso l'Hangar 8 del Civico Museo Henriquez al seguente capitolo:

05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA

SP200 - Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi U.2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico M1007 - SP2 - Museo della Guerra per la pace Diego de Henriquez - Valorizzazione patrimonio museale cittadino Museo Henriquez - 3MC - Avanzo destinato già mutuo CDDPP

- con determinazione dirigenziale n.1850 dd. 22.07.2026, è stato affidato allo Studio Tecnico Vegliach di Trieste l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez - servizio igienico (Hangar 8) per l'importo di euro 7.834,43.- + Euro 1.723,58.- IVA 22% per complessivi Euro 9.558,01.- (CIG: BC2CD70173), aggiornando il Quadro Economico dell'opera come segue:

A	IMPORTO LAVORI - LOTTO 1 - Hangar 8			
	A.1.1	lavori	€ 76.536,96	
	A.1.2	oneri per la sicurezza	€ 8.640,64	
	TOTALE A.1 - LAVORI LOTTO 1 (Hangar 8)			85.177,60 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE - LOTTO 1 - Hangar 8			
	B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza		18.739,07
	B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.1 D.Lgs 36/2023)		€ 1.377,31
	B.2.1	IRAP su B.2 al netto oneri		€ 94,56
	B.3	Fondo per l'innovazione (art. 45 c.6-7 D.Lgs 36/2023)		€ 344,33
	B.3.1	Spese per assicurazione verificatori (CIG B512D70424)	€ 200,00	
	B.3.2	Fondo Innovazione su A	€ 144,33	
	B.4	Spese Tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)		€ 41.032,60
	B.4.1	Spese bolli e oneri VVFF	€ 756,00	
	B.4.2	Progettazione impianto spegnimento (Studio vegliach CIG: B30FE586A2)	€ 11.016,60	
	B.4.3	DL e PE - Studio Tecnico Vegliach CIG:B83842DD2E	€ 10.776,29	
	B.4.4	CSP-CSE (Ing.Zarattini (CIG:B51B2910AD)	€ 8.925,70	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		B.4.5	DL-PE-CSP-CSE(servizi igienici)-Studio Tecnico Vegliach CIG:BC2CD70173	€ 9.558,01	
	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie			€ 12.353,78
		B.5.1	Imprevisti	€ 8.517,76	
		B.5.2	Accantonamenti art.60 e 120 D.Lgs. 36/2023	€ 3.836,02	
	B.6	Spese per interventi preliminari (CIG: B84A7E69E5)			€ 39.777,23
TOTALE B - LOTTO 1(Hangar 8)					€ 113.718,88
			RIBASSO DI GARA (CIG: BA0E9D8DDD)		€ 1.103,52
C	TOTALE QUADRO ECONOMICO LOTTO 1 (A+B)				200.000,00 €

- con Nota PEC PG2026-0165391 dd. 27.07.2026 il contratto per l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez - servizio igienico (Hangar 8) è stato perfezionato con l'invio della lettera commerciale, nella quale si dava contestualmente avvio ai termini contrattuali (20gg - scadenza 20 agosto 2026) per la presentazione del Progetto Esecutivo;

- con Nota PEC PG2026-166069 dd. 28.07.2026 lo Studio Tecnico Vegliach di Trieste ha comunicato *che a seguito di una ispezione preliminare, si è constatato che la rete di fognatura mista pluviali/nere, ove si dovrebbe collegare il bagno oggetto della progettazione, è in stato di forte degrado e al momento non è funzionante. Per quanto sopra è necessario prevedere una nuova linea di scarico fognario, fino ad allacciarsi al collettore principale diametro 350 mm che si trova a circa 30 metri dal bagno in progetto. Tale lavorazione non prevista, si stima possa avere un costo di circa 50.000 Euro e deve essere progettata contestualmente al bagno stesso per renderlo funzionale. Inoltre si consiglia di prevedere anche il rifacimento del sistema di raccolta delle acque meteoriche fortemente deteriorato, contestualmente richiedendo una sospensione dei termini contrattuali;*

- in data 28.07.2026, con Nota PEO conservata in atti, è pervenuta, su indicazione della dirigente del Servizio Promozione Turistica, Musei, Eventi Culturali e Sportivi, dott.ssa Francesca Locci, autorizzazione ad impegnare la spesa complessiva di euro 50.000,00 per la realizzazione della suddetta linea fognaria per i servizi igienici presso l'Hangar 8 del Civico Museo Henriquez al seguente capitolo: 05012.02.01169000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INCREMENTO VALORE PER ACQUISTI ANNESSI AD IMMOBILI DI VALENZA STORICO, ARTISTICO E CULTURALE - RIL. IVA;

- con determinazione dirigenziale n. 2537 dd. 29.07.2026, rilevata la necessità l'opportunità di verificare la fattibilità dell'intervento impiantistico di nuovo allaccio dal punto di vista tecnico, veniva disposta la sospensione dei termini dell'incarico, determinando contestualmente di trasmettere la presente determinazione allo Studio Tecnico Vegliach srl perché dia rapido avvio alla verifica tecnica sulla fattibilità del nuovo allaccio fognario;

- con Nota PEC PG2026-0166921 di pari data la sopra citata determinazione veniva trasmessa allo Studio Tecnico Vegliach, il quale, con PEO dd. 25.08.2026, comunicava l'avvenuta verifica della fattibilità tecnica della nuova linea fognaria e confermava di accettare l'estensione dell'incarico valutata come a seguire;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Considerato che la parcella al lordo del ribasso offerto dallo Studio Tecnico Vegliach deve essere adeguata in considerazione di maggiori lavori per Euro 20.000,00 nella Categoria IA.01 derivandone:

- Parcella al lordo ribasso (esclusi oneri e IVA) determinazione n. 1850 dd. 22.07.2026 Euro 7.994,32.-
- Parcella al lordo ribasso (esclusi oneri ed IVA) nuovo importo lavori compreso allaccio Euro 11.459,57.-
- Differenza Euro 3.465,25.-

Dato atto che la modifica del contratto di cui sopra ricade nella casistica prevista dall'art. 120 comma 1 lett. b: *'...sopravvenuta necessità di ... servizi ... supplementari non previsti nell'appalti iniziale, ove un cambiamento del contraente risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un incremento di costi'* e risulta contestualmente conforme a quanto disposto dall'art. 120 comma 2, ovvero non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

Ritenuto di approvare l'incremento dell'importo dell'affidamento allo Studio Tecnico Vegliach del servizio di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il codice opera 24121 adeguamento antincendio degli hangar 8 & 10 del Museo Henriquez - servizio igienico (Hangar 8), per il corrispettivo di Euro 3.465,25.- al netto del ribasso del 2% offerto in sede di gara ovvero per Euro 3.395,95.-, di cui Euro 1.194,58 per la fase progettuale (Progetto esecutivo +CSP) ed Euro 2.201,37 per la fase esecutiva (DL + CSE);

Acquisito il Documento unico di regolarità contributiva (certificato INPS 54689003) e consultato le annotazioni riservate ANAC;

Dato atto che ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, è stata verificata l'assenza di cause di esclusione automatiche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico Studio Tecnico Vegliach srl;

Dato atto che la cifra complessiva (Euro 3.395,95.- + IVA 22% per Euro 747,11.- inclusa) per l'estensione dell'incarico come in oggetto (CIG: BC2CD70173), pari ad Euro 4.143,06.- viene reperito al Capitolo di spesa 241210 (PREN. 5937/26), modificando il QE dell'opera come segue:

CO 24121: QUADRO ECONOMICO LOTTO 1- CUP F92H24000240004					
A	IMPORTO LAVORI - LOTTO 1 - Hangar 8				
	A.1.1	lavori		€ 76.536,96	
	A.1.2	oneri per la sicurezza		€ 8.640,64	
	TOTALE A.1 - LAVORI LOTTO 1 (Hangar 8)				85.177,60 €

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini		Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia		Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi		Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

B	SOMME A DISPOSIZIONE - LOTTO 1 - Hangar 8				
	B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza			18.739,07
	B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.1 D.Lgs 36/2023)			€ 1.377,31
	B.2.1	IRAP su B.2 al netto oneri			€ 94,56
	B.3	Fondo per l'innovazione (art. 45 c.6-7 D.Lgs 36/2023)			€ 344,33
		B.3.1	Spese per assicurazione verificatori	€ 200,00	
		B.3.2	Fondo Innovazione su A	€ 144,33	
	B.4	Spese Tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)			€ 45.175,66
		B.4.1	Spese bolli e oneri VVFF	€ 756,00	
		B.4.2	Progettazione impianto spegnimento e analisi strutture (Studio vegliach CIG: B30FE586A2)	€ 11.016,60	
		B.4.3	DL e PE - Studio Tecnico Vegliach CIG:B83842DD2E	€ 10.776,29	
		B.4.4	CSP-CSE (Ing.Zarattini (CIG:B51B2910AD)	€ 8.925,70	
		B.4.6	DL - PE - CSP - CSE (servizi igienici) - Studio Tecnico Vegliach CIG:BC2CD70173	€ 9.558,01	
		B.4.7	ESTENSIONE per allaccio fognario - - Studio Tecnico Vegliach CIG:BC2CD70173	€ 4.143,06	
	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie			€ 8.210,72
		B.5.1	Imprevisti	€ 4.374,70	
		B.5.2	Accantonamenti art.60 e 120 D.Lgs. 36/2023	€ 3.836,02	
	B.6	Spese per interventi preliminari			€ 39.777,23
TOTALE B - LOTTO 1(Hangar 8)					€ 113.718,88
			RIBASSO DI GARA (CIG: BA0E9D8DDD)		€ 1.103,52
C	TOTALE QUADRO ECONOMICO LOTTO 1 (A+B)				200.000,00 €

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che :

- con la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

- con la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2028”;

- con la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto alla “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

- l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, con una spesa complessiva di Euro 200.000,00 finanziati con 3AVVCORR – Avanzo Destinato Capitale e imputati al capitolo 20241210;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026

per euro 4.143,06.-;

- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:

anno 2026 - euro 4.143,06.-;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e alla correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del Progetto di cui all'art. 5 della L.R. 31.05.2002 n. 14, sono svolte dalla Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.arch. Barbara Gentilini e che la stessa non versa in situazioni di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Di approvare le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

2. di autorizzare la modifica del contratto di affidamento allo Studio Tecnico Vegliach di Trieste per il servizio di progettazione esecutiva e direzione lavori del nuovo wc del C.O. 24121 in oggetto, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b, che incrementa il corrispettivo dell'incarico di Euro 3.395,95 al netto del ribasso di gara del 2% e ridetermina l'importo complessivo in Euro 11.230,38 + Euro 2.470,69 per IVA al 22% e dunque per onnicomprensivi Euro 13.701,07.- (CIG: BC2CD70173);
3. di dare atto che l'importo per l'estensione di cui sopra (CIG: BC2CD70173) pari ad Euro 4.143,06.- (IVA inclusa) viene reperita al capitolo 20241210 - PREN. 5937/2026;
4. di approvare il seguente quadro economico dell'opera aggiornato:

CO 24121: QUADRO ECONOMICO LOTTO 1- CUP F92H24000240004				
A	IMPORTO LAVORI - LOTTO 1 - Hangar 8			
	A.1.1	lavori	€ 76.536,96	
	A.1.2	oneri per la sicurezza	€ 8.640,64	
	TOTALE A.1 - LAVORI LOTTO 1 (Hangar 8)			85.177,60 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE - LOTTO 1 - Hangar 8			
	B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza		18.739,07
	B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 c.1 D.Lgs 36/2023)		€ 1.377,31
	B.2.1	IRAP su B.2 al netto oneri		€ 94,56
	B.3	Fondo per l'innovazione (art. 45 c.6-7 D.Lgs 36/2023)		€ 344,33
	B.3.1	Spese per assicurazione verificatori	€ 200,00	
	B.3.2	Fondo Innovazione su A	€ 144,33	
	B.4	Spese Tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)		€ 45.175,66
	B.4.1	Spese bolli e oneri VVFF	€ 756,00	
	B.4.2	Progettazione impianto spegnimento e analisi strutture (Studio vegliach CIG: B30FE586A2)	€ 11.016,60	
	B.4.3	DL e PE - Studio Tecnico Vegliach CIG:B83842DD2E	€ 10.776,29	
	B.4.4	CSP-CSE (Ing.Zarattini (CIG:B51B2910AD)	€ 8.925,70	
	B.4.6	DL - PE - CSP - CSE (servizi igienici) - Studio Tecnico Vegliach CIG:BC2CD70173	€ 9.558,01	
	B.4.7	ESTENSIONE per allaccio fognario - - Studio Tecnico Vegliach CIG:BC2CD70173	€ 4.143,06	
	B.5	Imprevisti, forniture, allacciamenti e varie		€ 8.210,72
	B.5.1	Imprevisti	€ 4.374,70	
	B.5.2	Accantonamenti art.60 e 120 D.Lgs. 36/2023	€ 3.836,02	
	B.6	Spese per interventi preliminari		€ 39.777,23

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

			TOTALE B - LOTTO 1(Hangar 8)		€ 113.718,88
			RIBASSO DI GARA (CIG: BA0E9D8DDD)		€ 1.103,52
C			TOTALE QUADRO ECONOMICO LOTTO 1 (A+B)		200.000,00 €

5. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2026	20260005937	0	24121 Adeg. Antinc. Museo Henriquez LOTTO 1 - FIN. AV. DEST. CAP. GIA' AV. VINC. CORR.	20241210	4.143,06	-	

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 4.143,06 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20241210	24121 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 Museo Henriquez - lotto I - (di interesse storico) - RIL.IVA	02707	U.2.02.01.10.008	00002	24121	N	4.143,06	estension e studio Vegliach

10. di dare atto che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- con la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- con la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";
- con la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, si è provveduto alla "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- l'opera in oggetto è inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028, con una spesa complessiva di Euro 200.000,00 finanziati con 3AVVCORR - Avanzo Destinato Capitale e imputati al capitolo 20241210;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro 4.143,06
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2026 - euro 4.143,06

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaia.Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 27/08/2026 11:20:23